

GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —



**MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN, ESTADO DE HIDALGO.  
CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO  
No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002  
POR AMPLIACIÓN DE PLAZO.**

Convenio Modificatorio No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002-CONVAP-01 al contrato de obra pública No PMTL/OP/AD-REPO-2024-002 por ampliación de plazo, que celebran por una parte el **Municipio de Tlahuelilpan**, Hidalgo representado en este acto por el **C. ING. ADRIÁN RADAMÉS HERNÁNDEZ LÓPEZ** en su carácter de **Presidente Municipal Constitucional**, para efectos del presente convenio se le denominara **“EL MUNICIPIO”** y por otra parte la persona física **C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA** a quien en lo sucesivo se le denominara **“EL CONTRATISTA”** y que actuando en conjunto se les denominara **“LAS PARTES”**, sujetándose a los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas:

**ANTECEDENTES**

**I.1.-** Con fecha **03 de mayo del 2024**, **“LA CONTRATANTE”** Y **“EL CONTRATISTA”** celebraron el contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado en el cual el contratista se obligaba a realizar los trabajos descritos en la cláusula primera, del contrato No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002** para la realización de los trabajos de **“FORO CULTURAL SEGUNDA ETAPA”** ubicado en la colonia Centro, municipio de **Tlahuelilpan**, Estado de Hidalgo, por un monto de **\$ 502,863.62 (QUINIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 62/100 M.N. M.N.)** monto que incluye I.V.A. y un plazo de ejecución de **40 (cuarenta) días naturales**, obligándose a iniciarlos el día **06 de mayo del 2024** y a concluirlos el día **14 de junio del 2024**.

**I.2.-** El contrato aludido se realizó mediante el procedimiento de contratación por **ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-PMT-REPO-2024-002** en términos de lo dispuesto por los artículos número 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 33 fracción III, 47, 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo, 50 y 54 de su Reglamento se dio aviso a la Contraloría Interna, quien mediante el oficio número **PMT/OP/258-2024** se da por enterado del procedimiento realizado.

**I.3.-** Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, dentro de su presupuesto aprobado cuenta con los recursos económicos necesarios para cubrir las erogaciones que se generen con motivo de la celebración del presente contrato que se sujetaran a los conceptos y cantidades establecidas en el catálogo de conceptos de con clave presupuestal **6000 INVERSIÓN PÚBLICA, 62202 CONSERVACION Y/O MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE UNA, DOS O MÚLTIPLES VIVIENDAS NO HABITACIONAL**, para lo cual la **TESORERÍA MUNICIPAL**, mediante el oficio número **PM-TM-REPO-070/2024** de fecha **27 DE MARZO DE 2024**, autoriza la inversión correspondiente con cargo a los recursos del proyecto denominado, **“FORO CULTURAL SEGUNDA ETAPA”**, con clave de la obra **2024/REPO-002**.





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —



Monto de la ampliación: \$ 88,400.72 (OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS PESOS 72/100 M.N.).

Monto total ampliado: \$ 591,264.34 (QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 34/100 M.N.).

Porcentaje de la ampliación: 17.58 %.

Por lo antes expuesto se requiere de una modificación por ampliación de monto para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 63 párrafo primero y tercero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas Para el estado de Hidalgo, de los artículos 74 párrafos primero, segundo, tercero y cuarto; del artículo 75 párrafos primero y segundo del Reglamento de la misma Ley.

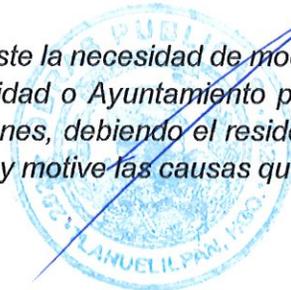
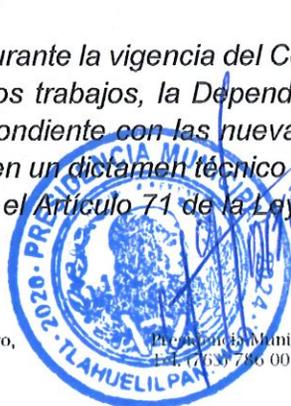
***Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo.***

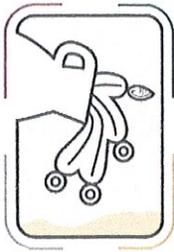
***Artículo 63.*** La Dependencia, Entidad o Municipio dentro del Programa de Inversión aprobado, podrá bajo su responsabilidad, por razones fundadas y motivadas, modificar los contratos de obras públicas o de servicios relacionados con las mismas, mediante convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el veinticinco por ciento del monto y del plazo pactados en el contrato, ni impliquen variaciones substanciales al proyecto original.

Una vez que se tengan determinadas las posibles modificaciones al contrato respectivo, la celebración oportuna de los convenios, será responsabilidad de la Dependencia, Entidad o Municipio de que se trate.

***Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para El Estado de Hidalgo.***

***Artículo 74.-*** Si durante la vigencia del Contrato existe la necesidad de modificar el monto o plazo de ejecución de los trabajos, la Dependencia, Entidad o Ayuntamiento procederá a celebrar el Convenio correspondiente con las nuevas condiciones, debiendo el residente de supervisión de obra, sustentarlo en un dictamen técnico que funde y motive las causas que lo originan, conforme a lo dispuesto por el Artículo 71 de la Ley,





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— „Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —



I.4.- Con fecha **30 de mayo del 2024**, “**LA CONTRATANTE**” Y “**EL CONTRATISTA**” celebraron un convenio modificatorio No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002-CONVAP-01**, modificando el plazo ampliándolo a 46 (cuarenta y seis) días naturales lo que representa un incremento del **15.00 %**.

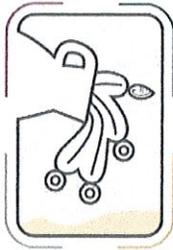
## DECLARACIONES

I.- “**EL MUNICIPIO**” declara que:

I.1- A la fecha se ha determinado la necesidad de modificar el monto del contrato No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002**, de la obra “**FORO CULTURAL SEGUNDA ETAPA**” por lo que se requiere la celebración de este convenio, a razón de circunstancias y hechos que se mencionan a continuación:

Se solicita la ampliación de plazo, derivado de que la empresa mediante oficio de fecha 05 de 2023 solicita dicha ampliación y que en dicho oficio menciona los trabajos extraordinarios que se están ejecutando y por la naturaleza de los mismos se solicita ampliar el plazo de ejecución; así mismo en un recorrido de supervisión se observó que en el área de la galería solamente se había contemplado tezontle en el piso y empezaba a salir vegetación y este material por estar suelto se comenzaba a esparcir por el área de lo que es la plaza del inmueble causando molestia al caminar; así mismo esta supervisión recomienda que en el área donde está el tezontle existente se reemplace por cuarterón para evitar que en época de lluvia haya lodo el cual no permitirá hacer uso adecuado del inmueble; aunado a esto se evitarán gastos de mantenimiento al tener que estar suministrando cada periodo de tiempo material y gastos excesivos en mano de obra para realizar deshierbe, por lo que esta residencia autoriza la realización de estos trabajos que son necesarias como se asentó en nota de bitácora de fecha 27 de mayo y que técnicamente son posibles de realizar sin que esto afecte la esencia y la naturaleza de la obra.





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —



El análisis correspondiente fue realizado mediante dictamen técnico de fecha **28 de mayo del 2024**, emitido por el P. Ing. – Arq. Gerardo Barrera Hernández, Residente de Obra, de la Dirección de Obras Públicas Municipal.

Al modificarse por la ampliación de plazo queda de la siguiente manera:

Días de plazo de ejecución contratados: **40 (cuarenta) días naturales.**

Días de ampliación: **06 (seis) días naturales.**

Días totales ampliados: **46 (cuarenta y seis) días naturales.**

Porcentaje de la ampliación: **15.00 %.**

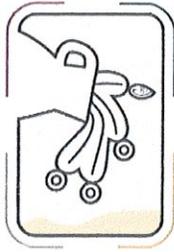
Por lo antes expuesto se requiere de una modificación por ampliación de plazo para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 63 párrafo primero y tercero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas Para el estado de Hidalgo, de los artículos 74 párrafos primero, segundo, tercero y cuarto; del artículo 75 párrafos primero y segundo del Reglamento de la misma Ley.

### ***Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo.***

**Artículo 63.** *La Dependencia, Entidad o Municipio dentro del Programa de Inversión aprobado, podrá bajo su responsabilidad, por razones fundadas y motivadas, modificar los contratos de obras públicas o de servicios relacionados con las mismas, mediante convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el veinticinco por ciento del monto y del plazo pactados en el contrato, ni impliquen variaciones substanciales al proyecto original.*

*Una vez que se tengan determinadas las posibles modificaciones al contrato respectivo, la celebración oportuna de los convenios, será responsabilidad de la Dependencia, Entidad o Municipio de que se trate.*





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —



### **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para El Estado de Hidalgo.**

**Artículo 74.-** Si durante la vigencia del Contrato existe la necesidad de modificar el monto o plazo de ejecución de los trabajos, la Dependencia, Entidad o Ayuntamiento procederá a celebrar el Convenio correspondiente con las nuevas condiciones, debiendo el residente de supervisión de obra, sustentarlo en un dictamen técnico que funde y motive las causas que lo originan, conforme a lo dispuesto por el Artículo 71 de la Ley.

La circunstancia a que se refiere el párrafo anterior, deberá ser comunicada por escrito del contratista a la Compañía Afianzadora, para que ésta manifieste su consentimiento.

Para los efectos del Artículo 71 de la Ley, las modificaciones que se aprueben mediante la celebración de los Convenios, se considerarán parte del Contrato y, por lo tanto, obligatorias para quienes los suscriban.

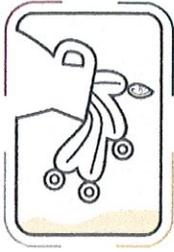
El conjunto de los Programas de Ejecución que se deriven de las modificaciones, integrará el Programa de Ejecución convenido en el Contrato, con el cual se medirá el avance en la ejecución de los trabajos.

**Artículo 75.-** Las modificaciones a los Contratos, podrán realizarse por igual en aumento que en reducción. Si se modifica el plazo, los períodos se expresarán en días naturales y la determinación del porcentaje de variación, se hará con respecto del plazo originalmente pactado; en tanto que, si es al monto, la comparación será con base en el monto original del Contrato.

Las modificaciones al plazo, serán independientes a las modificaciones al monto, debiendo considerarse en forma separada, aun cuando para fines de su formalización puedan integrarse en un solo documento.

Es necesario la ampliación de monto debido a lo anterior expuesto y como ya se mencionó la obra objeto de este contrato no se ve afectada en su naturaleza ni pierde su esencia.





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —



## DECLARACIONES

### II.- “EL CONTRATISTA” declara que:

II.1.- Conoce el alcance y los términos bajo los cuales se realizan las modificaciones materia de este convenio, que tiene capacidad jurídica y que dispone de la organización y de los elementos suficientes para cumplir con ellas.

“LAS PARTES” manifiestan que conocen y aceptan los alcances legales del convenio que hoy formalizan sujetándose a las siguientes:

### CLAUSULAS

**PRIMERA.** - “LAS PARTES” otorgan su consentimiento para modificar el monto del contrato No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002, de la obra “FORO CULTURAL SEGUNDA ETAPA”.

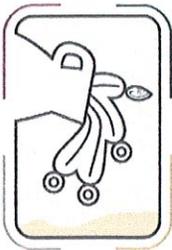
**SEGUNDA.** - “LAS PARTES” aceptan y reconocen que la modificación al convenio de obra pública No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002-CONVAM-01, consiste en modificar el plazo de ejecución por ampliación del proyecto original.

**TERCERA.** - “LAS PARTES” aceptan y reconocen los trabajos de convenio por modificación de ampliación de plazo de ejecución de acuerdo al dictamen técnico de fecha **28 de mayo de 2024**, emitido por el P. Ing. - Arq. **Gerardo Barrera Hernández, Residente de obra**

**CUARTA.** - “LAS PARTES” aceptan y reconocen que las obligaciones contratadas, en el contrato No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002 de fecha **03 de mayo del 2024** quedan subsistentes, por lo que “EL CONTRATISTA” deberá cumplirlas en estricto apego a lo que señala el correspondiente catálogo de conceptos, documento que forma parte integrante del presente convenio, con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio.

**QUINTA.** - “LAS PARTES” reconocen que en la celebración del presente convenio modificatorio no ha mediado error, dolo, lesión, violencia ni vicio alguno del consentimiento que se pudiera invalidarlo o molificarlo.





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
 — ¡Orden y Legalidad! —



Enteradas “**LAS PARTES**” del contenido del presente convenio, lo firman de conformidad, por duplicado en la Ciudad de Tlahuelilpan, Estado de Hidalgo, a los **30 (treinta)** días del mes de **mayo del 2024**.

Firmando al calce y al margen cada una de sus hojas, los que en el intervienen.

POR “EL MUNICIPIO”



**ING. ADRIÁN RADAMÉS HERNÁNDEZ LÓPEZ**  
 PRESIDENTE MUNICIPAL  
 CONSTITUCIONAL

POR “EL CONTRATISTA”



**C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA**  
 REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGOS



**LIC. MISAEL SAID ROSAS GONZÁLEZ**  
 CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

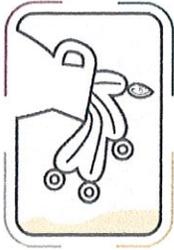


**ING. ERIK SERRANO CASTAÑÓN**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



**ARQ. SELENE FLORES CORTES**  
 TESORERA MUNICIPAL

La presente hoja de firma corresponde al Convenio de modificación por Ampliación de monto No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002-CONVAP-01** derivado del contrato de obra No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002**, que celebran por una parte el **Municipio de Tlahuelilpan, Hidalgo** representado en este acto por el **ING. ADRIÁN RADAMÉS HERNÁNDEZ LÓPEZ**, en su carácter de **Presidente Municipal Constitucional**, para efectos del presente convenio se les denominara “**EL MUNICIPIO**” y por otra parte la persona física **C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA** a quien en lo sucesivo se le denominara “**EL CONTRATISTA**”; firmado a los **30 (treinta)** días del mes de **mayo del 2024** (Dos mil veinticuatro).



GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —

**MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN, ESTADO DE HIDALGO.**  
**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO**  
**No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002**  
**POR AMPLIACIÓN DE MONTO.**



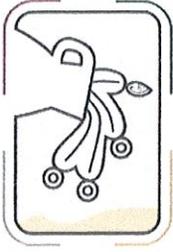
Convenio Modificatorio **No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002-CONVAM-01** al contrato de obra pública **No PMTL/OP/AD-REPO-2024-002** por ampliación de monto, que celebran por una parte el **Municipio de Tlahuelilpan**, Hidalgo representado en este acto por el **C. ING. ADRIÁN RADAMÉS HERNÁNDEZ LÓPEZ** en su carácter de **Presidente Municipal Constitucional**, para efectos del presente convenio se le denominara **“EL MUNICIPIO”** y por otra parte la persona física **C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA** a quien en lo sucesivo se le denominara **“EL CONTRATISTA”** y que actuando en conjunto se les denominara **“LAS PARTES”**, sujetándose a los siguientes antecedentes, declaraciones y clausulas:

**ANTECEDENTES**

**I.1.-** Con fecha **03 de mayo del 2024**, **“LA CONTRATANTE”** Y **“EL CONTRATISTA”** celebraron el contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado en el cual el contratista se obligaba a realizar los trabajos descritos en la cláusula primera, del contrato **No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002** para la realización de los trabajos de **“FORO CULTURAL SEGUNDA ETAPA”** ubicado en la colonia Centro, municipio de **Tlahuelilpan**, Estado de Hidalgo, por un monto de \$ **502,863.62 (QUINIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 62/100 M.N. M.N.)** monto que incluye I.V.A. y un plazo de ejecución de **40 (cuarenta) días naturales**, obligándose a iniciarlos el día **06 de mayo del 2024** y a concluirlos el día **14 de junio del 2024**.

**I.2.-** El contrato aludido se realizó mediante el procedimiento de contratación por **ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-PMT-REPO-2024-002** en términos de lo dispuesto por los artículos número 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 33 fracción III, 47, 51 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo, 50 y 54 de su Reglamento se dio aviso a la Contraloría Interna, quien mediante el oficio numero **PMT/OP/258-2024** se da por enterado del procedimiento realizado.

**I.3.-** Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, dentro de su presupuesto aprobado cuenta con los recursos económicos necesarios para cubrir las erogaciones que se generen con motivo de la celebración del presente contrato que se sujetaran a los conceptos y cantidades establecidas en el catálogo de conceptos de con clave presupuestal **6000 INVERSIÓN PÚBLICA, 62202 CONSERVACION Y/O MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE UNA, DOS O MULTIPLES VIVIENDAS NO HABITACIONAL**, para lo cual la **TESORERÍA MUNICIPAL**, mediante el oficio número **PM-TM-REPO-070/2024** de fecha **27 DE MARZO DE 2024**, autoriza la inversión correspondiente con cargo a los recursos del proyecto denominado, **“FORO CULTURAL SEGUNDA ETAPA”**, con clave de la obra **2024/REPO-002**.



GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —



**I.4.- Con fecha 30 de mayo del 2024, “LA CONTRATANTE” Y “EL CONTRATISTA” celebraron un convenio modificatorio No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002-CONVAM-01, modificando el monto ampliándolo de \$ 502,863.62 (QUINIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 62/100 M.N.) a \$ 591,264.34 (QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 34/100 M.N.) lo que representa un incremento del 17.58 %.**

## DECLARACIONES

**I.- “EL MUNICIPIO” declara que:**

**I.1- A la fecha se ha determinado la necesidad de modificar el monto del contrato No. PMTL/OP/AD-REPO-2024-002, de la obra “FORO CULTURAL SEGUNDA ETAPA” por lo que se requiere la celebración de este convenio, a razón de circunstancias y hechos que se mencionan a continuación:**

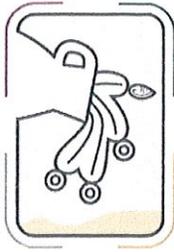
Se solicita la ampliación de monto, derivado de que la empresa mediante oficio de fecha 05 de 2023 solicita dicha ampliación y que en dicho oficio menciona los trabajos extraordinarios que se están ejecutando; así mismo en un recorrido de supervisión se observó que en el área de la galería solamente se había contemplado tezontle en el piso y empezaba a salir vegetación y este material por estar suelto se comenzaba a esparcir por el área de lo que es la plaza del inmueble causando molestia al caminar; así mismo esta supervisión recomienda que en el área donde está el tezontle existente se reemplace por cuarterón para evitar que en época de lluvia haya lodo el cual no permitirá hacer uso adecuado del inmueble; aunado a esto se evitaran gastos de mantenimiento al tener que estar suministrando cada periodo de tiempo material y gastos excesivos en mano de obra para realizar deshierbe, por lo que esta residencia autoriza la realización de estos trabajos que son necesarias como se asentó en nota de bitácora de fecha 27 de mayo y que técnicamente son posibles de realizar. Cabe mencionar que la obra objeto de este contrato no se ve afectada en su naturaleza ni pierde su esencia

El análisis correspondiente fue realizado mediante dictamen técnico de fecha **28 de mayo del 2024**, emitido por el P. Ing. – Arq. Gerardo Barrera Hernández, Residente de Obra, de la Dirección de Obras Públicas Municipal.

Al modificarse por la ampliación de monto queda de la siguiente manera:

Monto contratado: de **\$ 502,863.62 (QUINIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 62/100 M.N.)**.





Gobierno Municipal 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —



*La circunstancia a que se refiere el párrafo anterior, deberá ser comunicada por escrito del contratista a la Compañía Afianzadora, para que ésta manifieste su consentimiento.*

*Para los efectos del Artículo 71 de la Ley, las modificaciones que se aprueben mediante la celebración de los Convenios, se considerarán parte del Contrato y, por lo tanto, obligatorias para quienes los suscriban.*

*El conjunto de los Programas de Ejecución que se deriven de las modificaciones, integrará el Programa de Ejecución convenido en el Contrato, con el cual se medirá el avance en la ejecución de los trabajos.*

**Artículo 75.-** *Las modificaciones a los Contratos, podrán realizarse por igual en aumento que en reducción. Si se modifica el plazo, los períodos se expresarán en días naturales y la determinación del porcentaje de variación, se hará con respecto del plazo originalmente pactado; en tanto que, si es al monto, la comparación será con base en el monto original del Contrato.*

*Las modificaciones al plazo, serán independientes a las modificaciones al monto, debiendo considerarse en forma separada, aun cuando para fines de su formalización puedan integrarse en un solo documento.*

*Es necesario la ampliación de monto debido a lo anterior expuesto y como ya se mencionó la obra objeto de este contrato no se ve afectada en su naturaleza ni pierde su esencia.*

## DECLARACIONES

### II.- “EL CONTRATISTA” declara que:

**II.1.-** Conoce el alcance y los términos bajo los cuales se realizan las modificaciones materia de este convenio, que tiene capacidad jurídica y que dispone de la organización y de los elementos suficientes para cumplir con ellas.



Palacio Municipal S/N, Col. Centro,  
Tlahuelilpan, Hgo., C.P. 42780

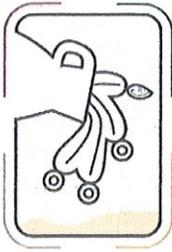
Presidencia Municipal  
Tel. (763) 786 0010



tlahuelilpan@hidalgo.gob.mx  
www.tlahuelilpan.gob.mx



¡Orden y  
Legalidad!



Gobierno Municipal 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —



“**LAS PARTES**” manifiestan que conocen y aceptan los alcances legales del convenio que hoy formalizan sujetándose a las siguientes:

### CLAUSULAS

**PRIMERA.** - “**LAS PARTES**” otorgan su consentimiento para modificar el monto del contrato No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002**, de la obra “**FORO CULTURAL SEGUNDA ETAPA**”

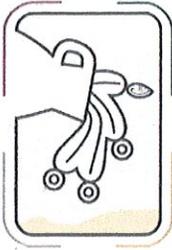
**SEGUNDA.** - “**LAS PARTES**” aceptan y reconocen que la modificación al convenio de obra pública No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002-CONVAM-01**, consiste en modificar el monto por ampliación del proyecto original.

**TERCERA.** - “**LAS PARTES**” aceptan y reconocen los trabajos de convenio por modificación de ampliación de monto de acuerdo al dictamen técnico de fecha **28 de mayo de 2024**, emitido por el P. Ing. - Arq. **Gerardo Barrera Hernández, Residente de obra**

**CUARTA.** - “**LAS PARTES**” aceptan y reconocen que las obligaciones contratadas, en el contrato No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002** de fecha **03 de mayo del 2024** quedan subsistentes, por lo que “**EL CONTRATISTA**” deberá cumplirlas en estricto apego a lo que señala el correspondiente catálogo de conceptos, documento que forma parte integrante del presente convenio, con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio.

**QUINTA.** - “**LAS PARTES**” reconocen que en la celebración del presente convenio modificatorio no ha mediado error, dolo, lesión, violencia ni vicio alguno del consentimiento que se pudiera invalidarlo o molificarlo.





GOBIERNO MUNICIPAL 2023  
**TLAHUELILPAN**  
— ¡Orden y Legalidad! —

  
**HIDALGO**  
PRIMERO EL PUEBLO  
— 2022-2028 —

Enteradas “**LAS PARTES**” del contenido del presente convenio, lo firman de conformidad, por duplicado en la Ciudad de Tlahuelilpan, Estado de Hidalgo, a los **30 (treinta)** días del mes de **mayo del 2024**.

Firmando al calce y al margen cada una de sus hojas, los que en el intervienen.

POR “EL MUNICIPIO”

  
  
**ING. ADRIÁN RADAMÉS HERNÁNDEZ  
LÓPEZ**  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL

POR “EL CONTRATISTA”

  
**C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA**  
REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGOS

  
  
**LIC. MISAEL SAID ROSAS  
GONZÁLEZ**  
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

  
  
**ING. ERIK SERRANO CASTAÑÓN**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

  
  
**ARQ. SELENE FLORES CORTES**  
TESORERA MUNICIPAL

La presente hoja de firma corresponde al Convenio de modificación por Ampliación de monto No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002-CONVAM-01** derivado del contrato de obra No. **PMTL/OP/AD-REPO-2024-002**, que celebran por una parte el **Municipio de Tlahuelilpan, Hidalgo** representado en este acto por el **ING. ADRIÁN RADAMÉS HERNÁNDEZ LÓPEZ**, en su carácter de **Presidente Municipal Constitucional**, para efectos del presente convenio se les denominara “**EL MUNICIPIO**” y por otra parte la persona física **C. CARLOS ALBERTO PÉREZ MORA** a quien en lo sucesivo se le denominara “**EL CONTRATISTA**”; firmado a los **30 (treinta)** días del mes de **mayo del 2024** (Dos mil veinticuatro).